



**Wir bieten Ihnen im Bereich „Bauaufsicht und Denkmalpflege“ eine Stelle als
Sachbearbeiter*in (m/w/d)
in Vollzeit, 39 Std./Woche, unbefristet, nach Entgeltgruppe 9c TVöD-VKA**

Ihre wesentlichen Aufgaben:

- Verfahren zum behördlichen Einschreiten sowie Ordnungswidrigkeiten- und Widerspruchsverfahren
- Erteilung der Bescheide über bauplanungsrechtlichen Befreiungen und bauordnungsrechtlichen Abweichungen
- Verpflichtungserklärungen zur Übernahme von Baulasten, Löschungen
- Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem Wohnungseigentumsgesetz
- Aufgaben nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz
- Aufgaben nach besonderer Weisung

Ihre fachlichen und persönlichen Kompetenzen:

- Ausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellten - Fachrichtung Kommunal- und Landesverwaltung - mit 2. Angestelltenprüfung
oder
abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Allgemeine Verwaltung (Bachelor FH) / Verwaltungsbetriebswirtschaft (Bachelor FH)
- Kenntnisse der einschlägigen bauordnungs- und bauplanungsrechtlichen Vorschriften sowie des Bundes-Immissionsschutzgesetzes sind wünschenswert
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsfähigkeit
- Fähigkeit zum konzeptionellen Arbeiten
- Leistungsbereitschaft und Eigeninitiative
- Ausgeprägte Kommunikations-, Kooperations- und Konfliktfähigkeit
- Belastbarkeit und zeitliche Flexibilität

Wir bieten Ihnen:

- Eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Tätigkeit
- Attraktive Vergütung nach Entgeltgruppe 9c des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD VKA)
- Zusätzliche Altersvorsorge über die Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder (VBL)
- Fortbildungsmöglichkeiten zur Weiterentwicklung Ihrer fachlichen und persönlichen Kompetenzen
- Flexible Arbeitszeiten incl. Gleitzeit, mobiles Arbeiten und Homeoffice
- (E)-Bike-Leasing
- Grundsätzliches Angebot von Kita-Plätzen (Betriebskindertagesstätte)

- Die Stelle ist teilbar, wenn eine Besetzung in Vollzeit gewährleistet ist

Der Landkreis Holzminden liegt im landschaftlich reizvollen Weserbergland mit hohem Freizeit- und Wohnwert. Kinderbetreuungseinrichtungen und alle weiterführenden Schulen sind vorhanden.

Wir sind an einer ausgeglichenen Geschlechterquote interessiert. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis zum 2. April 2023 auf unserer Homepage (www.landkreis-holzminden.de) über das Stellenportal. Bitte bewerben Sie sich ausschließlich über unser Online-Bewerbungsportal.

Die Auswahlgespräche sind für Dienstag, 25. April 2023 vorgesehen.

Bei Fragen:

Herr Buberti, Dezernatsleitung Bauen, Bildung und Kreisentwicklung, Tel. 05531 707-307, E-Mail: dezernat2@landkreis-holzminden.de und Frau Freter, Bereich Personal, Tel. 05531 707-232, E-Mail: personal@landkreis-holzminden.de.

Ihre Daten werden nach Verfahrensabschluss datenschutzgerecht gelöscht.

